



CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ THIẾT KẾ SỐ 1
DESIGN AND CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY NO.1

📍 28 Mạc Đĩnh Chi, P. Đa Kao, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh
28 Mac Dinh Chi, Da Kao Ward, District 1, Ho Chi Minh City

☎ (84-28) 3823 0276

✉ contact@decofi.vn

📄 0301248798

🌐 www.decofi.vn



www.decofi.vn



HỒ SƠ NĂNG LỰC
COMPANY PROFILE



MỤC LỤC/ Contents



VỀ DECOFI/ ABOUT DECOFI

Thư ngỏ, thông điệp/ Message, Open Letter

Về chúng tôi/ About us

Lịch sử phát triển/ Milestones

Sơ đồ tổ chức/ Organizational Structure

Tầm nhìn, sứ mệnh & giá trị cốt lõi

Vision, Mission & Core values



LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG

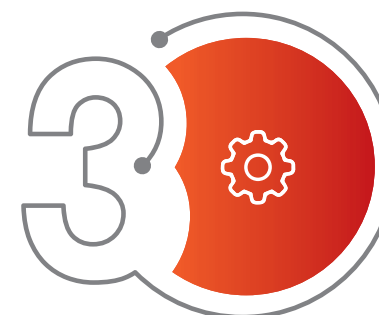
FIELDS OF OPERATION

Công trình dân dụng/ Civil Projects

Công trình công nghiệp/ Industrial Projects

Công trình hạ tầng kỹ thuật/ Technical Infrastructure Projects

Tổng thầu cơ điện/ M&E General Contractor



NĂNG LỰC SẢN XUẤT

PRODUCTION CAPACITY

Nguồn nhân lực/ Human Resources

Nhà xưởng/ Factory

Máy móc & thiết bị/ Machinery & Equipment



DỰ ÁN/ PROJECTS

Công trình dân dụng/ Civil Projects

Công trình công nghiệp/ Industrial Projects

THÔNG DIỆP, THƯ NGỎ

MESSAGE, OPEN LETTER

“

Chúng tôi tin tưởng rằng, bằng tinh thần đoàn kết của đội ngũ nhân lực giàu kinh nghiệm, sức trẻ, sự sáng tạo cùng với khả năng cải tiến liên tục trong hoạt động xây dựng, tính nhạy bén trong việc nắm bắt nhu cầu thị trường và khả năng đáp ứng linh hoạt các yêu cầu từ phía khách hàng, DECOFI sẽ không ngừng lớn mạnh và khẳng định là một trong những công ty xây dựng hàng đầu trong tương lai.”

Through the collaboration of experienced staffs, youth, and creativity, as well as the enhancement of construction activities, customer satisfaction, DECOFI will affirm its position as one of the Leading General Contractors in the future.



Thân gửi Quý Khách hàng và Đối tác,

Tiền thân là doanh nghiệp Nhà nước hạng 1, được hình thành từ năm 1990 đến nay, Công ty Cổ phần Xây Dựng và Thiết Kế Số 1 (DECOFI) đã trải qua một chặng đường dài với nhiều khó khăn, thử thách để từng bước khẳng định năng lực và uy tín của mình trên thị trường xây dựng Việt Nam. Với hàng loạt các công trình chất lượng, trải dài trên khắp cả nước, DECOFI đã trở thành thương hiệu đáp ứng được những yêu cầu khắt khe về kỹ thuật và tiến độ thi công từ các nhà đầu tư trong và ngoài nước. Công ty đã làm tổng thầu thiết kế và thi công những công trình lớn, kỹ thuật cao, tiến độ thi công nhanh, đặc biệt là tổng thầu thi công cho những cụm công nghiệp, khu công nghiệp, khu chế xuất của các tập đoàn lớn trong và ngoài nước.

Trải qua hơn 35 năm hình thành và phát triển, chúng tôi hiểu rằng, niềm tin của Quý Khách hàng và Đối tác là tài sản lớn nhất mà DECOFI có được. Với phương châm hoạt động: “XÂY DỰNG CHỮ TÍN - KHẲNG ĐỊNH NIỀM TIN”, chúng tôi đã và đang không ngừng nỗ lực tự hoàn thiện mình, cải tiến quy trình làm việc tinh gọn, linh hoạt, nâng tầm đội ngũ kỹ sư giàu kinh nghiệm, nghiên cứu các giải pháp kỹ thuật mới, nhằm mang lại hiệu quả cao hơn nữa, góp phần vào thành công và tín nhiệm mà Quý Khách hàng và Đối tác đã dành cho DECOFI.

Chúng tôi tin tưởng rằng, bằng tinh thần đoàn kết của đội ngũ nhân lực giàu kinh nghiệm, sức trẻ, sự sáng tạo cùng với khả năng cải tiến liên tục trong hoạt động xây dựng, tính nhạy bén trong việc nắm bắt nhu cầu thị trường và khả năng đáp ứng linh hoạt các yêu cầu từ phía khách hàng, DECOFI sẽ không ngừng lớn mạnh và khẳng định là một trong những công ty xây dựng hàng đầu trong tương lai.

Dear our Customers & Partners,

With the forerunner founded as National Company Grade 1 in 1990, Design & Construction Joint Stock Company No.1 (DECOFI) has overcome many ups and downs to prove and obtain our capacity and credibility in Vietnam's construction industry. With qualified construction projects, we have satisfied all strict requirements about techniques and progress from investors. DECOFI takes on the role of a General Contractor in large-scale projects, especially industrial projects to ensure fast progress and high quality.

Through over 35-year journey of establishment and development, we comprehend that customers' credibility is our most valuable motivation. With the slogan “BUILD THE TRUTH - KEEP THE FAITH”, we strive for self-improvement by enhancing workflows, experienced engineers and modern technology to raise our effectiveness and contribute customers and partners' reliability to DECOFI.

Through the collaboration of experienced staffs, youth, and creativity, as well as the enhancement of construction activities, customer satisfaction, DECOFI will affirm its position as one of the Leading General Contractors in the future.

VỀ CHÚNG TÔI/ ABOUT US

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ THIẾT KẾ SỐ 1 (DECOFI)

Tiền thân của Công ty là doanh nghiệp Nhà nước hạng 1, đơn vị độc lập trực thuộc Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn được hình thành từ năm 1990. Theo chủ trương cổ phần hóa doanh nghiệp Nhà nước, ngày 31/03/2003 Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn đã ra Quyết định số 792/QĐ/BNN-TCCB chuyển đổi thành Công ty Cổ phần Xây Dựng và Thiết Kế Số 1 (DECOFI) ngày nay. Qua quá trình phát triển, với đội ngũ kỹ sư - kiến trúc sư giàu kinh nghiệm và máy móc thiết bị thi công chuyên dùng, năng lực của công ty ngày càng lớn mạnh, đáp ứng được những yêu cầu khắt khe về kỹ thuật và tiến độ thi công của nhà đầu tư trong và ngoài nước.

Công ty DECOFI chuyên thiết kế và thi công xây dựng các công trình dân dụng, hạ tầng và công nghiệp theo hình thức Tổng thầu bao gồm xây lắp, kết cấu thép, cơ điện lạnh, cấp thoát nước, phòng cháy chữa cháy, trang trí nội thất,... Nhờ vậy, DECOFI có thể cung cấp cho chủ đầu tư dịch vụ trọn gói từ khi bắt đầu xin phép dự án; thiết kế, tư vấn, thi công đến khi đưa công trình đi vào sử dụng.

The company's forerunner is a state-owned enterprise under the Ministry of Agriculture and Rural Development, established in 1990. According to the policy of equitization of State-owned enterprises, on March 31st 2003, the Ministry of Agriculture and Rural Development issued decision 792/QĐ/BNN-TCCB to transform into the Design and Construction Joint Stock Company No.1 (DECOFI). With experienced engineers, architects and specialized modern construction equipment, the company can meet strict technical requirements and the construction progress from domestic and foreign investors.

DECOFI specializes in the design and construction of civil, infrastructure and industrial projects as a General Contractor including steel structure, refrigeration, water system, fire protection, and interior design. Hence, we can provide full-service packages including project permit application; design, consulting, construction and construction completion.

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ THIẾT KẾ SỐ 1 (DECOFI) DESIGN AND CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY NO.1

Văn phòng/ Office	28 Mạc Đĩnh Chi, Phường ĐaKao, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh
Điện thoại - Fax/ Tel - Fax	028 3823 0276 / 028.3.8225050
Website	www.decofi.vn
Email	contact@decofi.vn
Mã cổ phiếu/ Stock symbol	DCF
Mã số thuế/ Tax code	0301248798
Ngành nghề KD chính Business activity	Tổng thầu thiết kế và thi công Design and General Contractor

LỊCH SỬ PHÁT TRIỂN MILESTONES

1990

Tiền thân là doanh nghiệp Nhà nước hạng 1, đơn vị độc lập trực thuộc Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn.

The forerunner is a state-owned enterprise under the Ministry of Agriculture and Rural Development.

2003

Công ty được Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn ra Quyết định chuyển đổi thành Công ty Cổ phần Xây Dựng và Thiết Kế Số 1 (DECOFI) vào ngày 31/03/2003. DECOFI đã từng bước khẳng định uy tín và vị trí của mình trong lĩnh vực xây dựng nhờ đội ngũ kỹ sư - kiến trúc sư dày dặn kinh nghiệm và máy móc, thiết bị hiện đại. Công ty đã tổng thầu thiết kế thi công những công trình lớn, kỹ thuật cao và tiến độ thi công nhanh, đặc biệt là tổng thầu thi công cơ sở hạ tầng cho những cụm công nghiệp, khu công nghiệp, khu chế xuất của các tập đoàn lớn ở nước ngoài đầu tư vào Việt Nam.

According to the policy of equitization of State-owned enterprises, on March 31st 2003, the Ministry of Agriculture and Rural Development issued decision 792/QĐ/BNN-TCCB to transform into the Design and Construction Joint Stock Company No.1 (DECOFI). Our company affirms its position as one of the Leading General Contractors in Vietnam thanks to experienced engineers and modern equipments. We are responsible for constructing large-scale projects, especially industrial projects to ensure fast progress and high quality.

ĐẾN
NAY
PRESENT

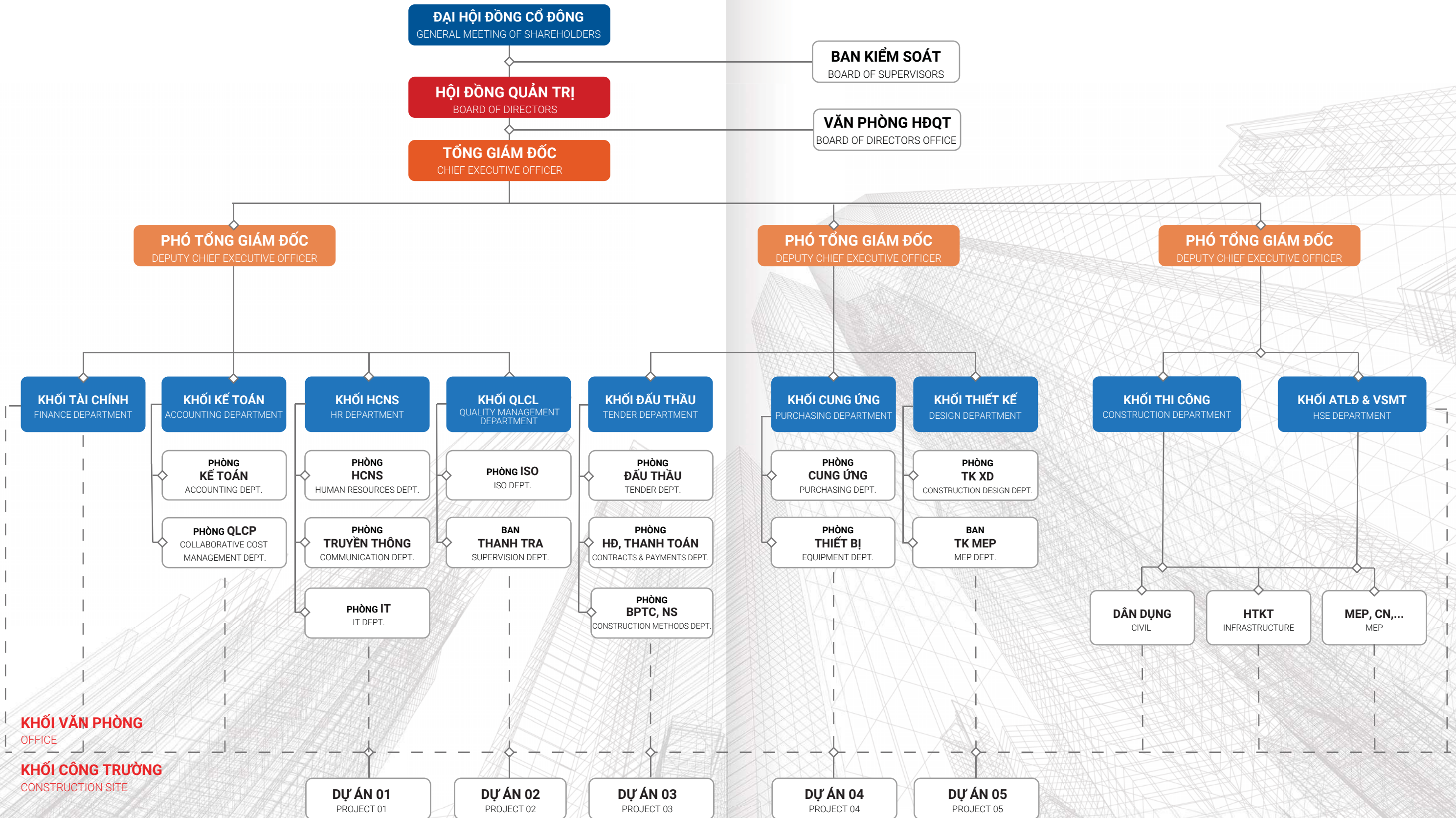
Trải qua hơn 35 năm hình thành và phát triển, Công ty DECOFI đã khẳng định được tính chuyên nghiệp và thương hiệu của mình trong các khu chế xuất, khu công nghiệp trên các địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh, Bình Dương, Đồng Nai và các tỉnh thành phía Nam Việt Nam.

Over 35-year of establishment and development, DECOFI has affirmed reputation in manufacturing and industrial zones in Ho Chi Minh City, Binh Duong, Dong Nai and the Southeast provinces.

SƠ ĐỒ TỔ CHỨC

ORGANIZATIONAL STRUCTURE

DECOFI



LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG

FIELD OF ACTIVITY

Tổng thầu thiết kế - thi công / General Contractor

Công ty DECOFI đã từng bước khẳng định vị trí là một nhà Tổng thầu thi công uy tín trong ngành Xây dựng ở Việt Nam. Chúng tôi đảm bảo chất lượng và uy tín thông qua trang thiết bị thi công hiện đại, kỹ thuật thi công tiên tiến nhất để đảm nhận nhiều dự án quy mô lớn. Chúng tôi thi công các dự án đa dạng như:

DECOFI has cemented its role as a General Contractor in Vietnam's Construction industry. We assure quality and prestige via modern construction equipments and technologies in order to undertake many large-scale projects. Our types of projects including:

1



Thiết kế và thi công công trình dân dụng
Civil projects

2



Thiết kế và thi công công trình công nghiệp như nhà xưởng, văn phòng, cơ sở hạ tầng, hệ thống điện nước
Industrial projects including factories, offices, infrastructures, and water systems

3



Sản xuất lắp dựng kết cấu thép
Steel structures

4



Thiết kế và thi công các công trình hạ tầng kỹ thuật và khu công nghiệp
Technical infrastructure projects

5



Tổng thầu cơ điện: Thiết kế và thi công hệ thống MEP
MEP systems

6



Tư vấn giám sát, thẩm định, quản lý dự án, đấu thầu, đầu tư
Consulting, appraisal, project management, tender, and investment

7



Kinh doanh xuất nhập khẩu vật tư, thiết bị trong ngành xây dựng
Construction equipment and material supply

8



Kinh doanh bất động sản
Real estate

HỒ SƠ PHÁP LÝ

PROJECT LEGAL

SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
CÔNG TY CỔ PHẦN**

Mã số doanh nghiệp: 0301248798
Đăng ký lần đầu: ngày 14 tháng 07 năm 2003
Đăng ký thay đổi lần thứ: 13, ngày 02 tháng 10 năm 2023

1. Tên công ty
Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ THIẾT KẾ SỐ 1
Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: DESIGN AND CONSTRUCTION JOINT-STOCK COMPANY NO 1
Tên công ty viết tắt: DECOFI

2. Địa chỉ trụ sở chính
28 Mạc Đĩnh Chi, Phường Đa Kao, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Điện thoại: 0838230276 Fax: 0838225050
Email: banthuky@decofi.vn Website: www.decofi.vn

3. Vốn điều lệ: 300.000.000.000 đồng.
Bằng chữ: Ba trăm tỷ đồng
Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng
Tổng số cổ phần: 30.000.000

4. Người đại diện theo pháp luật của công ty
* Họ và tên: NGUYỄN MINH TÂM Giới tính: Nam
Chức danh: Tổng giám đốc
Sinh ngày: 20/11/1979 Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam
Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Thẻ căn cước công dân
Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 082079000544
Ngày cấp: 27/11/2021 Nơi cấp: Cục CS QLHC về TTXH
Địa chỉ thường trú: 6.2 chung cư SamLand 1, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Địa chỉ liên lạc: 28 Mạc Đĩnh Chi, Phường Đa Kao, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

TRƯỞNG PHÒNG
PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH
HỒ HOÀNH SƠN

TỔNG CÔNG TY LƯU KÝ
VÀ BÙ TRỪ CHỨNG KHOÁN VIỆT NAM
CHI NHÁNH TP. HỒ CHÍ MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 12/2014/GCNCP-VSDC-02 TP. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 08 năm 2023

GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ CHỨNG KHOÁN
Đăng ký lần đầu ngày 25 tháng 02 năm 2014
Đăng ký thay đổi lần 02 ngày 30 tháng 08 năm 2023

Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam chứng nhận:

Tổ chức đăng ký: Công ty Cổ phần Xây dựng và Thiết kế số 1
Tên tiếng Anh: Design And Construction Joint Stock Company No.1
Trụ sở chính: 28 Mạc Đĩnh Chi Phường Đa Kao, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh
Điện thoại: (84-28) 3823 0275 Fax: (84-28) 3822 5050

Đã đăng ký bổ sung chứng khoán tại Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam kể từ ngày: 30/08/2023

- Tên chứng khoán:	Cổ phiếu Công ty Cổ phần Xây dựng và Thiết kế số 1
- Mã chứng khoán:	DCF
- Mã ISIN:	VN000000DCF3
- Mệnh giá giao dịch:	10.000 đồng
- Loại chứng khoán:	Cổ phiếu phổ thông
- Số lượng chứng khoán đăng ký bổ sung:	15.000.000 cổ phiếu
- Giá trị chứng khoán đăng ký bổ sung:	150.000.000.000 đồng
- Tổng số lượng chứng khoán đăng ký hiện tại:	30.000.000 cổ phiếu
- Tổng giá trị chứng khoán đăng ký hiện tại:	300.000.000.000 đồng
- Hình thức đăng ký:	Ghi sổ.

Công ty có trách nhiệm tuân thủ quy định liên quan đến chứng khoán và thị trường chứng khoán và các quy chế của Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam.

Nơi nhận:
- HNX;
- TCHQ;
- TGD;
- TTB, THPC, KSNB;
- Lưu: ĐK (7b).

KT. GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH
PHÓ GIÁM ĐỐC
TRUNG TÂM
LƯU KÝ
CHỨNG KHOÁN VIỆT NAM
CHI NHÁNH TP.
HỒ CHÍ MINH
Dương Văn Quân

HỒ SƠ PHÁP LÝ

PROJECT LEGAL

BỘ XÂY DỰNG
CỤC QUẢN LÝ
HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHỨNG CHỈ
NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

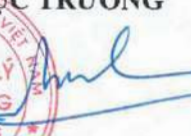
Số: BXD-00000063

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 18/QĐ-HDXD-DN ngày 25/5/2023 và
Quyết định số: 45/QĐ-HDXD-DN ngày 03/12/2021)

Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ THIẾT KẾ SỐ 1
Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/ Quyết định thành lập số: 0301248798
Ngày cấp: 14/7/2003.
Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh.
Tên người đại diện theo pháp luật:
Ông/Bà: Nguyễn Minh Tâm Chức vụ: Tổng Giám đốc
Địa chỉ trụ sở chính: 28 Mạc Đĩnh Chi, phường Đa Kao, quận 1, thành phố Hồ Chí Minh.
Số điện thoại: 028.3823.0276 Số fax:
E-mail: Website:
Phạm vi hoạt động xây dựng:
1. Thiết kế, thẩm tra thiết kế xây dựng công trình:
- Dân dụng: Hạng I
- Công nghiệp (nhẹ): Hạng I
2. Tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình:
- Dân dụng; Công nghiệp; Hạ tầng kỹ thuật: Hạng I
3. Thi công xây dựng công trình:
- Dân dụng: Hạng I
- Công nghiệp (nhẹ): Hạng I
Chứng chỉ này có giá trị đến hết ngày: 03/12/2031.

Hà Nội, ngày 25 tháng 5 năm 2023

CỤC TRƯỞNG


Hoàng Quang Nhu

SỞ XÂY DỰNG
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHỨNG CHỈ
NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Số: HAN-00000063

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 1012/QĐ-SXD ngày 06/12/2021, 324/QĐ-SXD ngày 15/5/2023
của Sở Xây dựng Hà Nội)

Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ THIẾT KẾ SỐ 1
Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/ Quyết định thành lập số: 0301248798
Đăng ký lần đầu: 14/7/2003 Nơi cấp: Sở kế hoạch & đầu tư TP. Hồ Chí Minh
Tên người đại diện theo pháp luật:
Ông (Bà): Nguyễn Minh Tâm Chức vụ: Tổng giám đốc
Địa chỉ trụ sở chính: 28 Mạc Đĩnh Chi, phường Đa Kao, quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Số điện thoại: 0838230276 Số fax: 0838225050
Email: banthuky@decofi.vn Website:
Phạm vi hoạt động xây dựng:
- Lĩnh vực hoạt động: (Lĩnh vực/Loại công trình/Hạng)
Thiết kế, thẩm tra TK/Hạ tầng kỹ thuật/Hạng II
Thi công XD/Hạ tầng kỹ thuật/Hạng II
Quản lý dự án/Dân dụng/Hạng III
Quản lý dự án/Công nghiệp/Hạng III
Quản lý dự án/Hạ tầng kỹ thuật/Hạng III
Có giá trị đến ngày: 06/12/2031

Hà Nội, ngày 18 tháng 5 năm 2023

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC


Hoàng Cao Thắng

CHỨNG NHẬN ISO

ISO CERTIFICATION



Chứng Nhận

Chứng nhận này được trao cho

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ THIẾT KẾ SỐ 1 (DECOFI)

28 Mạc Đĩnh Chi, Phường Đa Kao, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

chứng nhận Hệ thống Quản lý An toàn và Sức khỏe của tổ chức phù hợp với

ISO 45001:2018

Phạm vi hoạt động được chứng nhận

Xây Dựng Công Trình Dân Dụng; Công Nghiệp và Xây Dựng Cầu Đường

Số chứng nhận: 124141/B/0001/UK/Vn

Ngày cấp của chu kỳ chứng nhận	Số ban hành	Ngày hết hạn	Chu kỳ chứng nhận
13/09/2022	1	12/09/2025	1
Ngày sửa đổi	Số sửa đổi	Ngày cấp lần đầu	Số tiêu chuẩn
13/09/2022	0	13/09/2022	n/a

Để tham khảo chi tiết, vui lòng truy cập vào <http://www.urs-holdings.com/logos-and-regulations>

Người ban hành:

Choi Chun Deong

Đại diện Tổ chức chứng nhận



Hầu hết tất cả sự nghi ngờ về tính hiệu lực của giấy chứng nhận này, vui lòng liên hệ Trụ sở Chính tại info@urs-certification.com. URS là một thành viên của United Registrar of Systems (Holdings) Ltd, United House, 4 Herton Road, Bournemouth, BH1 2EE, UK. Số Đăng ký Doanh nghiệp: 5296466



Certificate of Registration

This certificate has been awarded to

DESIGN AND CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY NO.1

28 Mac Dinh Chi, Dakao Ward, District 1, Ho Chi Minh City, Vietnam

in recognition of the organization's Health and Safety Management System which complies with

ISO 45001:2018

The scope of activities covered by this certificate is defined below

Civil, Industrial and Infrastructure Construction

Certificate Number: 124141/B/0001/UK/En

A certificate number of 0001, confirms the Client has a single site Certified & the site is their Head Office or Main site in relation to the Certified scope with URS. A certificate number of 0002, or greater (e.g., xxx/0002/UK/En) refers to a client that has more than one site certified with URS, in such, the following statement shall apply: "The validity of this certificate depends on the validity of the main certificate".

Date of Issue of Certification Cycle	Issue Number	Certificate Expiry Date	Certification Cycle
13 September 2022	1	12 September 2025	1
Revision Date	Revision Number	Original Certificate Issue Date	Scheme Number
13 September 2022	0	13 September 2022	n/a

For detailed explanation for the data fields above, refer to <http://www.urs-holdings.com/logos-and-regulations>

Issued by

Choi Chun Deong

On behalf of the Schemes Manager



If there is any doubt as to the authenticity of this certificate, please do not hesitate to contact the Head Office of the Group on info@urs-certification.com. URS is a member of United Registrar of Systems (Holdings) Ltd, United House, 4 Herton Road, Bournemouth, BH1 2EE, UK. Company Registration no. 5296466

CHỨNG NHẬN ISO

ISO CERTIFICATION



Chứng Nhận

Chứng nhận này được trao cho

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ THIẾT KẾ SỐ 1 (DECOFI)

28 Mạc Đĩnh Chi, Phường Đa Kao, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

chứng nhận Hệ thống Quản lý Chất lượng của tổ chức phù hợp với

ISO 9001:2015

Phạm vi hoạt động được chứng nhận

Xây Dựng Công Trình Dân Dụng; Công Nghiệp và Xây Dựng Cầu Đường

Số chứng nhận 124141/C/0001/UK/Vn			
Số chứng chỉ 001, xác nhận khách hàng có một địa điểm được chứng nhận và địa điểm này là Trụ sở chính hoặc địa điểm chính của khách hàng có liên quan đến Phạm vi được chứng nhận với URS. Số chứng chỉ 002 hoặc lớn hơn từ địa điểm 0002/URS/001 đến địa điểm khách hàng có nhiều hơn một địa điểm được chứng nhận với URS, do đó, "Hợp lực" của chứng chỉ này phụ thuộc vào hiệu lực của chứng chỉ chính.			
Ngày cấp của chu kỳ chứng nhận	Số ban hành	Ngày hết hạn	Chu kỳ chứng nhận
12/09/2022	1	11/09/2025	1
Ngày sửa đổi	Số sửa đổi	Ngày cấp lần đầu	Số tiêu chuẩn
12/09/2022	0	12/09/2022	n/a

Để tham khảo chi tiết, vui lòng truy cập vào <http://www.urs-holdings.com/logos-and-regulations>

Người ban hành

Chào Chun Deong

Đại diện Tổ chức Chứng nhận



Nếu có bất kỳ sự nghi ngờ về tính hiệu lực của giấy chứng nhận này, vui lòng liên hệ Trụ sở Chính tại info@urs-certification.com.
URS là một thành viên của United Registrar of Systems (Holdings) Ltd, United House, 4 Hinton Road, Bournemouth, BH1 2EE, UK. Số Giấy ký Doanh nghiệp: 5296466

1/1



Certificate of Registration

This certificate has been awarded to

DESIGN AND CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY NO.1

28 Mac Dinh Chi, Dakao Ward, District 1, Ho Chi Minh City, Vietnam

in recognition of the organization's Quality Management System which complies with

ISO 9001:2015

The scope of activities covered by this certificate is defined below

Civil, Industrial and Infrastructure Construction

Certificate Number 124141/C/0001/UK/En			
A certificate number of 0001, confirms the Client has a single site Certified & the site is their Head Office or Main site in relation to the Certified scope with URS. A certificate number of 0002, or greater (e.g.: 0002/URS/001) refers to a client that has more than one site certified with URS, in such, the following statements shall apply: "The validity of this certificate depends on the validity of the main certificate".			
Date of Issue of Certification Cycle	Issue Number	Certificate Expiry Date	Certification Cycle
12 September 2022	1	11 September 2025	1
Revision Date	Revision Number	Original Certificate Issue Date	Scheme Number
12 September 2022	0	12 September 2022	n/a

For detailed explanation for the data fields above, refer to <http://www.urs-holdings.com/logos-and-regulations>

Issued by

[Signature]

On behalf of the Schemes Manager



If there is any doubt as to the authenticity of this certificate, please do not hesitate to contact the Head Office of the Group on info@urs-certification.com.
URS is a member of United Registrar of Systems (Holdings) Ltd, United House, 4 Hinton Road, Bournemouth, BH1 2EE, UK. Company Registration no. 5296466

1/1

CHỨNG NHẬN ISO
ISO CERTIFICATION



Chứng Nhận

Chứng nhận này được trao cho

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ THIẾT KẾ SỐ 1 (DECOFI)

28 Mạc Đĩnh Chi, Phường Đa Kao, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

chứng nhận Hệ thống Quản lý Môi trường của tổ chức phù hợp với

ISO 14001:2015

Phạm vi hoạt động được chứng nhận

Xây Dựng Công Trình Dân Dụng; Công Nghiệp và Xây Dựng Cầu Đường

Số chứng nhận 124141/A/0001/UK/Vn			
Số chứng chỉ 0001, xác nhận khách hàng có một địa điểm được chứng nhận và địa điểm này là Trụ sở chính hoặc địa điểm chính của khách hàng có liên quan đến Phạm vi được chứng nhận với URS. Số chứng chỉ 002 hoặc lớn hơn (ví dụ: xxx/0002/UK/En) để tập đến khách hàng có nhiều hơn một địa điểm được chứng nhận với URS, do đó, "Phạm vi" của chứng chỉ này phụ thuộc vào biểu thức của chứng chỉ chính.			
Ngày cấp của chu kỳ chứng nhận	Số ban hành	Ngày hết hạn	Chu kỳ chứng nhận
13/09/2022	1	12/09/2025	1
Ngày sửa đổi	Số sửa đổi	Ngày cấp lần đầu	Số tiêu chuẩn
13/09/2022	0	13/09/2022	n/a

Để tham khảo chi tiết, vui lòng truy cập vào <http://www.urs-holdings.com/logos-and-regulations>

Người ban hành

Choi Chun Deang

Đại diện Tổ chức Chứng nhận



Nếu có bất kỳ sự nghi ngờ về tính hiệu lực của giấy chứng nhận này, vui lòng liên hệ Trụ sở Chính tại info@urs-certification.com.
URS là một thành viên của United Registrar of Systems (Holdings) Ltd, United House, 4 Hinton Road, Bournemouth, BH1 2EE, UK. Số đăng ký Doanh nghiệp: 5298466

1 / 1



Certificate of Registration

This certificate has been awarded to

DESIGN AND CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY NO.1

28 Mac Dinh Chi, Dakao Ward, District 1, Ho Chi Minh City, Vietnam

In recognition of the organization's Environmental Management System which complies with

ISO 14001:2015

The scope of activities covered by this certificate is defined below

Civil, Industrial and Infrastructure Construction

Certificate Number 124141/A/0001/UK/En			
A certificate number of 0001, confirms the Client has a single site Certified & the site is their Head Office or Main site in relation to the Certified scope with URS. A certificate number of 0002, or greater (e.g.: xxx/0002/UK/En) refers to a client that has more than one site certified with URS, as such, the following statement shall apply - "The validity of this certificate depends on the validity of the main certificate".			
Date of Issue of Certification Cycle	Issue Number	Certificate Expiry Date	Certification Cycle
13 September 2022	1	12 September 2025	1
Revision Date	Revision Number	Original Certificate Issue Date	Scheme Number
13 September 2022	0	13 September 2022	n/a

For detailed explanation for the data fields above, refer to <http://www.urs-holdings.com/logos-and-regulations>

Issued by



On behalf of the Schemes Manager

If there is any doubt as to the authenticity of this certificate, please do not hesitate to contact the Head Office of the Group on info@urs-certification.com.
URS is a member of United Registrar of Systems (Holdings) Ltd, United House, 4 Hinton Road, Bournemouth, BH1 2EE, UK. Company Registration no. 5298466

1 / 1

HẠN MỨC TÍN DỤNG
LINE OF CREDIT

NAM A BANK

NH TMCP NAM Á – CHI NHÁNH AN ĐÔNG
Nam A Joint Stock Commercial Bank An Dong Branch

Số: 69../2024/TB-NHNA-A.ĐÔNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

☪☪☪☪

Social Republic of Viet Nam
Independence – Freedom - Happiness

TPHCM, ngày 11 tháng 06 năm 2024
Ho Chi Minh City, June 11, 2024

THÔNG BÁO TÍN DỤNG
CREDIT NOTICE

Kính gửi: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ THIẾT KẾ SỐ 1
To: DESIGN AND CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY NO 1

Ngân hàng TMCP Nam Á – Chi nhánh An Đông trân trọng thông báo đến Quý Công ty:
Nam A Joint Stock Commercial Bank - An Dong Branch would like to inform to Company:

- 1. Hạn mức cấp tín dụng năm 2024 của Quý Công ty tại Nam A Bank An Đông là 800.000.000.000 VND (Bằng chữ: Tám trăm tỷ đồng Việt Nam)
Total Facilities limit of Company at Nam A Bank An Dong is 800.000.000.000 VND (in words: Eight hundred billion Viet Nam Dong)
- 2. Thông báo này có giá trị tại thời điểm phát hành và không thể xem như là cơ sở phát sinh thêm bất kỳ trách nhiệm hoặc cam kết nào về phía Ngân hàng chúng tôi.
This Credit Notices is valid at the time of it's issuance and cannot be considered as the basis for any additional responsibility or commitment on the part of Nam A Bank.

Trân trọng cảm ơn Quý khách hàng đã sử dụng dịch vụ của Ngân hàng TMCP Nam Á.
Thanks Customers for using the service of Nam A Joint Stock Commercial Bank.

ĐẠI DIỆN NGÂN HÀNG
(Chữ ký, dấu)
CHI NHÁNH AN ĐÔNG
NGÂN HÀNG
THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN
NAM Á
QUẬN 5 TP. HỒ CHÍ MINH
Lê Hoàng Lâm



Số: 670../TB MB ĐSG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

TP HCM, ngày 10 tháng 06 năm 2024

SOCIAL REPUBLIC OF VIET NAM
Independence – Freedom - Happiness

Ho Chi Minh City, June 10, 2024

THÔNG BÁO TÍN DỤNG
CREDIT NOTICE

Kính gửi: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ THIẾT KẾ SỐ 1
To: DESIGN AND CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY NO 1

Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Đồng Sài Gòn trân trọng thông báo đến Quý Công ty:
Military Commercial Joint Stock Bank – Dong Sai Gon Branch would like to inform to Company:

- 1. Hạn mức cấp tín dụng năm 2024 của Quý công ty tại MB Đồng Sài Gòn là 300.000.000.000 VND (Bằng chữ: Ba trăm tỷ đồng).
Total Facilities limit of Company at MB Dong Sai Gon is 300.000.000.000 VND (In word: Three hundred billion Vietnam dong).
- 2. Thông báo này có giá trị tại thời điểm phát hành và không thể xem như là cơ sở phát sinh thêm bất kỳ trách nhiệm hoặc cam kết về phía Ngân hàng chúng tôi.
This Credit Notice is valid at the time of issuance and cannot be considered as the basis for any additional liability or commitment on the part of our Bank.

Trân trọng!
Best regards!

NGÂN HÀNG TMCP QUÂN ĐỘI
CHI NHÁNH ĐỒNG SÀI GÒN
NGÂN HÀNG
THƯƠNG MẠI
CỔ PHẦN
QUÂN ĐỘI
CHI NHÁNH
ĐỒNG SÀI GÒN
QUẬN 3 - TP. HỒ CHÍ MINH
Nguyễn Tô Phương Thảo

Branch office
NGÂN HÀNG TMCP QUÂN ĐỘI - CHI NHÁNH ĐỒNG SÀI GÒN
Số 538 Cách mạng tháng tám, Phường 11
Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh

Contact us
Điện thoại: (028) 3993 4888
Fax: (028) 3993 4999
www.mbbank.com.vn

TẦM NHÌN, SỨ MỆNH VÀ GIÁ TRỊ CỐT LÕI

Định hướng phát triển

Xác định ngành Xây dựng là lĩnh vực nền tảng cho mọi hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty, từ đó tạo sự ổn định về tài chính và tạo đà phát triển trong tương lai qua một số lĩnh vực khác như kinh doanh bất động sản, kinh doanh khu công nghiệp,...

Sẵn sàng hợp tác, liên doanh liên kết với các đối tác trong và ngoài nước để phát huy hết thế mạnh, tiềm năng của Công ty trong các lĩnh vực như thiết kế, thi công xây lắp, cơ điện lạnh, sản phẩm cơ khí, kết cấu thép, lưới thép hàn, kinh doanh bất động sản và cơ sở hạ tầng khu công nghiệp.

Phương châm hoạt động

Sự hài lòng của đối tác ngày hôm nay chính là nền tảng phát triển của Công ty trong tương lai.

Sứ mệnh

Đáp ứng mọi nhu cầu của khách hàng bằng các sản phẩm và dịch vụ có chất lượng cao, song song với việc quan tâm phát triển nguồn nhân lực tương đồng với công nghệ hiện đại để phục vụ hiệu quả nhất cho khách hàng, nhân viên và xã hội.

Chính sách đối với khách hàng

Công ty DECOFI luôn đặt chữ tín lên hàng đầu, thiện chí và hợp tác khi giải quyết các vấn đề trên cơ sở tôn trọng sự công bằng, bình đẳng và hài hòa lợi ích giữa các bên. Chúng tôi tâm niệm rằng các nhà đầu tư và khách hàng không chỉ là đối tác kinh doanh, mà còn là người bạn thân thiết của DECOFI.

Chính sách đối với cổ đông

Vấn đề an toàn tài chính xuyên suốt trong quá trình đầu tư cũng như các hoạt động sản xuất kinh doanh cũng là khía cạnh được Công ty DECOFI ưu tiên. Bên cạnh đó, sự công khai, minh bạch, hiệu quả và tuân thủ đúng các quy định hiện hành của Nhà nước cũng được coi trọng.

Chính sách đối với người lao động

Con người là nhân tố quyết định. Do vậy, Công ty luôn tạo mọi điều kiện để người lao động phát huy hết tài năng, cố gắng và cống hiến nhiều hơn nữa cho Công ty và cho chính bản thân mình – thông qua Quy chế trả lương, thưởng linh hoạt theo hiệu quả lao động của từng cá nhân.

Chính sách chất lượng

An toàn và chất lượng chính là một trong những ưu tiên hàng đầu khi thực hiện Hợp đồng tổng thầu thiết kế thi công. Với phương châm lợi nhuận của Công ty sẽ nhận từ việc điều hành quản lý chuyên nghiệp và hiệu quả của công trình, chứ không phải từ hợp đồng của một Chủ đầu tư, Công ty DECOFI cam kết sử dụng vật tư chính phẩm có nguồn gốc rõ ràng và được sự kiểm định nghiêm ngặt.

VISION, MISSION AND CORE VALUES

Oriented development strategy

Determine the construction industry as the core field of our business activities, thereby creating financial stability and development goals through many fields such as real estate, industrial projects, etc.

Cooperate with domestic and foreign partners to emphasize our company's strengths in design, construction, refrigeration and mechanical engineering, mechanical products, steel structure, real estate and industrial infrastructure.

Operation Motto

The partners' satisfaction is the key value of our development in the future.

Mission

Meet customers' demands with high-quality products and services; focus on developing human resources and technologies to serve our customers, employees and society.

Policy for Customers

Give priority to reputation, and be willing to cooperate with our investors and customers in fairness, equality and harmonization. We believe that investors and customers are DECOFI's great business partners and good friends.

Policy for Shareholders

Financial security via the investment process and business activities is high on our list of criterias. Besides, justice, transparency, efficiency and compliance with current regulations of the State are also appreciated.

Policy for employees

Human is key to DECOFI's sustainable development. We strive to build a positive work environment in order to boost our staff's creativity and productivity via a flexible regulation of salary, welfare regimes and remuneration policies.

Policy for Quality

Safety and quality always have their name on priorities list in the General Contractor Contract. Our profits are received from professional management and projects, not from investors' contracts. Thus, DECOFI commits to using genuine materials which have clear origin and strict control.





NĂNG LỰC SẢN XUẤT

PRODUCTION CAPACITY

Công ty có khả năng huy động vốn để thực hiện sản lượng giá trị 20.000 tỷ đồng/năm.

Our company can raise capital at up to 20,000 billion VND per annum.



● Về máy móc, thiết bị thi công: Công ty có đầy đủ thiết bị chuyên dụng cho thi công công trình công nghiệp kết cấu thép (cầu tháp, bơm bê tông, dàn giáo,...); thi công cơ sở hạ tầng (xe cẩu, xe ủi, xe lu,...).

About construction equipment & machinery, our company has fully supplied with specialized machines for industrial steel structures (tower crane, mortar injection machine, scaffold,...); infrastructure (hoes, dozers, road rollers)



● DECOFI - Chi nhánh Tân Uyên có diện tích nhà xưởng 40.000m² với công nghệ sản xuất hiện đại, và năng lực sản xuất cấu kiện thép, nhà tiền chế lên đến 1.500 tấn/năm.

DECOFI - Tan Uyen branch with a factory area of 40,000m² has modern production technology and pre-engineered steel building manufacturing capacity at 1,500 tons per annum.



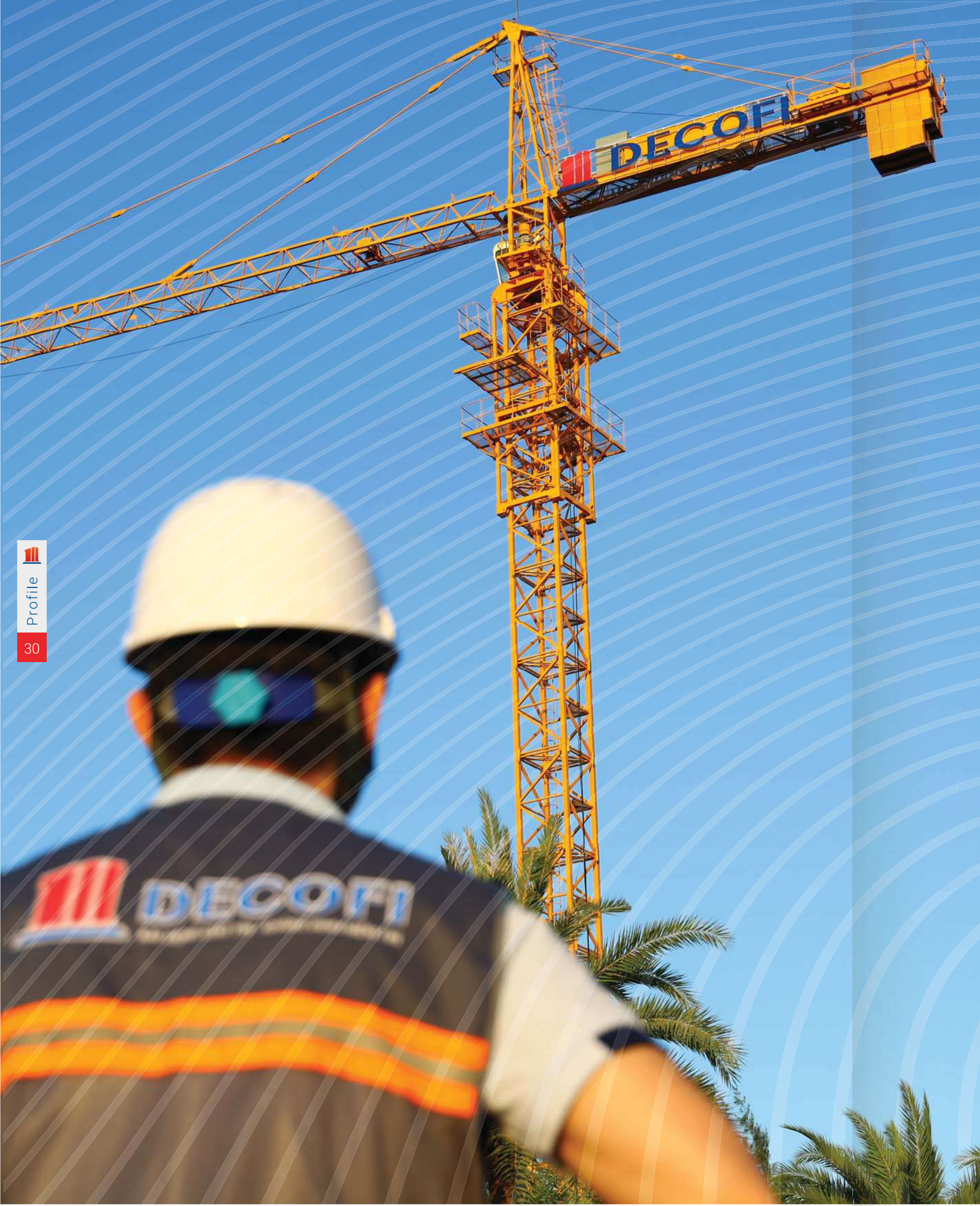
● Công ty sở hữu đội ngũ kỹ sư - kiến trúc sư trên 35 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực thiết kế, thi công các công trình công nghiệp như nhà xưởng, nhà máy, hạ tầng đô thị, hệ thống điện nước,...

We have experienced engineers, architects in industrial construction: factories, urban infrastructure, and water systems, etc.



● Bên cạnh đó, DECOFI còn tiến hành thi công xây dựng các công trình dân dụng như khách sạn, chung cư, bệnh viện, trường học,...

DECOFI also constructs civil projects: hotels, apartments, hospitals, schools, etc.



MÁY MÓC & THIẾT BỊ

MACHINERY & EQUIPMENT



DỰ ÁN
CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG
CIVIL PROJECTS

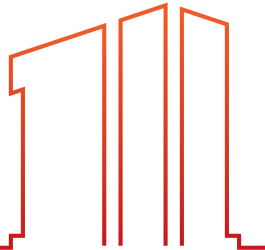


CÁC DỰ ÁN BAN LÃNH ĐẠO TRỰC TIẾP QUẢN LÝ VÀ ĐIỀU HÀNH

NHÀ Ở XÃ HỘI HÀNG HẢI BÌNH ĐỊNH
MARINA HOME



VỊ TRÍ LOCATION	: Phường Hải Cảng, Thành Phố Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định : Hai Cang Ward, Quy Nhon City, Binh Dinh Province
LOẠI CÔNG TRÌNH PROJECT TYPE	: Nhà ở xã hội : Social house
LOẠI HÌNH SCOPE OF WORK	: Tổng thầu : General Contractor
CHỦ ĐẦU TƯ ENTERPRISE	: Công ty Cổ phần Hàng Hải Bình Định : Marine Stock Company
THỜI GIAN HOÀN THÀNH YEAR FOR COMPLETION	: 2026
QUY MÔ AREA OF PROJECT	: 24 tầng : 24 Floors



TÒA NHÀ CAO TẦNG PHÚ NHUẬN
LUMINOUS 141



VỊ TRÍ : Quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh
LOCATION : Phu Nhuan Ward, Ho Chi Minh city

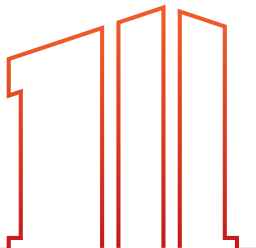
LOẠI CÔNG TRÌNH : Văn phòng
PROJECT TYPE : Office

LOẠI HÌNH : Tổng thầu
SCOPE OF WORK : General Contractor

CHỦ ĐẦU TƯ : Công ty TNHH Vận Tải Thương mại Dịch vụ MPC
ENTERPRISE : MPC Service Trading Transportation Company Limited

THỜI GIAN HOÀN THÀNH : 2026
YEAR FOR COMPLETION

QUY MÔ : 2 hầm, 18 tầng
AREA OF PROJECT : 2 Basements, 18 Floors



CHUNG CƯ TÂN BÌNH
THE ASPIRA



VỊ TRÍ : TP. Dĩ An, Bình Dương
LOCATION : Di An City, Binh Duong Province

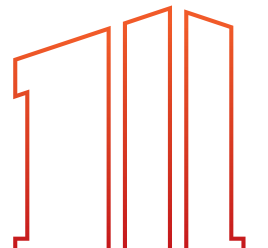
LOẠI CÔNG TRÌNH : Căn hộ chung cư – Shophouse
PROJECT TYPE : Apartments – Shophouse

LOẠI HÌNH : Tổng thầu
SCOPE OF WORK : General Contractor

CHỦ ĐẦU TƯ : Công ty TNHH Đầu tư Bất động sản Phúc An Gia
ENTERPRISE : Phuc An Gia Real Estate Investment Company Limited

THỜI GIAN HOÀN THÀNH : 2026
YEAR FOR COMPLETION

QUY MÔ : 2 hầm, 2 block, 30 tầng
AREA OF PROJECT : 2 Basements, 2 Blocks, 30 Floors



KHU LIÊN HỢP CAO ỐC SỐNG THẦN THUỘC KHU PHỨC HỢP CHARM PLAZA 1
CHARM DIAMOND (BLOCK B4)



VỊ TRÍ : Khu phố Thống Nhất 1, TP. Dĩ An, Bình Dương
LOCATION : Thong Nhat 1 Quarter, Di An City, Binh Duong Province

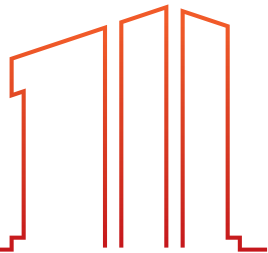
LOẠI CÔNG TRÌNH : Căn hộ chung cư – Shophouse
PROJECT TYPE : Apartments – Shophouse

LOẠI HÌNH : Tổng thầu
SCOPE OF WORK : General Contractor

CHỦ ĐẦU TƯ : Công ty TNHH DCT Partners Vietnam
ENTERPRISE : DCT Partners Vietnam Company Limited

THỜI GIAN HOÀN THÀNH : 2026
YEAR FOR COMPLETION :

QUY MÔ : 2 hầm, 1 block, 35 tầng
AREA OF PROJECT : 2 Basements, 1 Blocks, 35 Floors



KHU CHUNG CƯ CAO TẦNG KẾT HỢP THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VĂN PHÒNG
PICTY SKY PARK



VỊ TRÍ : Phường An Bình, Thành phố Dĩ An, Bình Dương
LOCATION : An Binh Ward, Di An City, Binh Duong Province

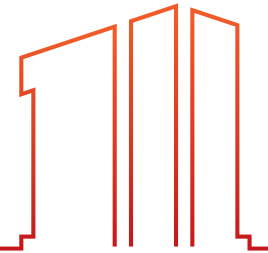
LOẠI CÔNG TRÌNH : Căn hộ chung cư – Officetel – Shophouse
PROJECT TYPE : Apartments – Officetel – Shophouse

LOẠI HÌNH : Tổng thầu
SCOPE OF WORK : General Contractor

CHỦ ĐẦU TƯ : Tập đoàn PiGroup
ENTERPRISE : Pi Group

THỜI GIAN HOÀN THÀNH : 2026
YEAR FOR COMPLETION :

QUY MÔ : 3 hầm, 3 block, 21-40 tầng
AREA OF PROJECT : 3 Basements, 3 Blocks, 21-40 Floors



CHARM LONG HẢI RESORT & SPA
CHARM LONG HAI RESORT & SPA



VỊ TRÍ : Thị trấn Long Hải, huyện Long Điền, Bà Rịa - Vũng Tàu
LOCATION : Long Hai Town, Long Dien District, Ba Ria - Vung Tau Province

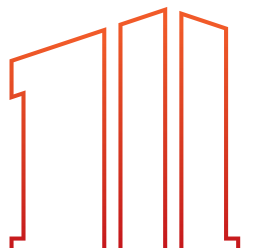
LOẠI CÔNG TRÌNH : Phức hợp nghỉ dưỡng
PROJECT TYPE : Integrated Resort

LOẠI HÌNH : Tổng thầu
SCOPE OF WORK : General Contractor

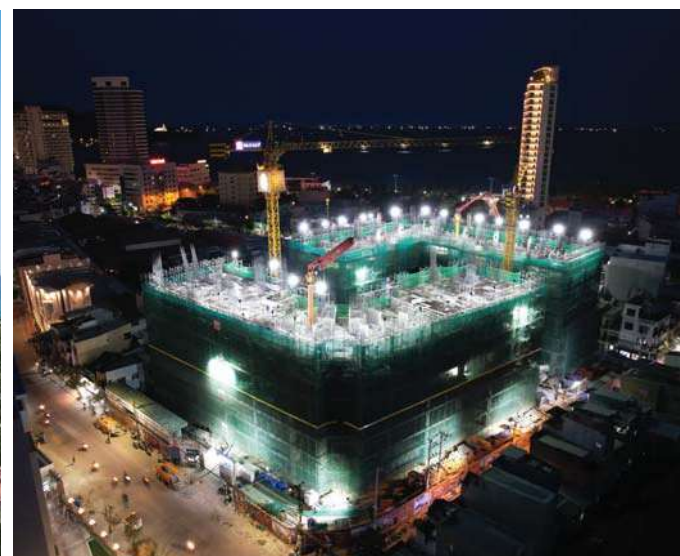
CHỦ ĐẦU TƯ : Công ty TNHH Du Lịch Khách Sạn Phúc Đạt
ENTERPRISE : Phuc Dat Hotel Travel Company

THỜI GIAN HOÀN THÀNH : 2025
YEAR FOR COMPLETION

QUY MÔ : 47.000 m2
AREA OF PROJECT



SIMONA HEIGHTS QUY NHƠN
SIMONA HEIGHTS



VỊ TRÍ : Phường Lê Lợi, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định
LOCATION : Le Loi Ward, Quy Nhon City, Binh Dinh Province

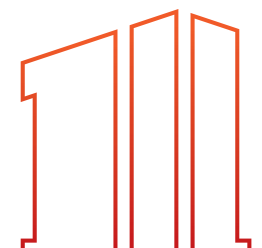
LOẠI CÔNG TRÌNH : Căn hộ hạng sang
PROJECT TYPE : Luxury Apartments

LOẠI HÌNH : Tổng thầu
SCOPE OF WORK : General Contractor

CHỦ ĐẦU TƯ : Công ty Đầu tư - Xây dựng Phú Mỹ Quy Nhơn
ENTERPRISE : Phu My Quy Nhon Investment and Construction Limited Company

THỜI GIAN HOÀN THÀNH : 2026
YEAR FOR COMPLETION

QUY MÔ : 2 hầm, 2 block, 30 tầng
AREA OF PROJECT : 2 Basements, 2 Blocks, 30 Floors



KHU DU LỊCH LẮNG HÀNG - WYNDHAM GRAND LAGOONA BÌNH CHÂU
WYNDHAM GRAND LAGOONA BINH CHAU



VỊ TRÍ : Xuyên Mộc, Bà Rịa – Vũng Tàu
LOCATION : Xuyen Moc District, Ba Ria – Vung Tau Province

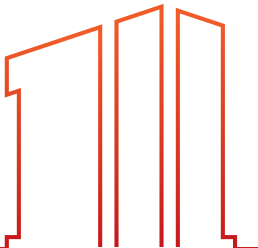
LOẠI CÔNG TRÌNH : Căn hộ chung cư và Khu Du lịch sinh thái
PROJECT TYPE : Apartment & Ecotourism

LOẠI HÌNH : Tổng thầu
SCOPE OF WORK : General Contractor

CHỦ ĐẦU TƯ : Công ty TNHH Tư vấn và Kinh doanh Nhà Đạt Gia
ENTERPRISE : Dat Gia Trading and Investment Consulting Co., Ltd.

THỜI GIAN HOÀN THÀNH : 2025
YEAR FOR COMPLETION

QUY MÔ : 274.990m2
AREA OF PROJECT



TỔ HỢP KHÁCH SẠN VÀ CĂN HỘ DU LỊCH XUÂN DIỆU
XUAN DIEU HOTEL AND TOURIST APARTMENT COMPLEX



VỊ TRÍ : Phường Hải Cảng, Thành Phố Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định
LOCATION : Hai Cang Ward, Quy Nhon City, Binh Dinh Province

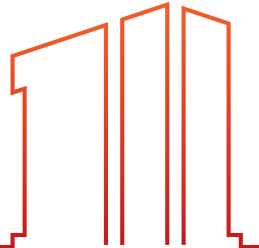
LOẠI CÔNG TRÌNH : Khách sạn và căn hộ
PROJECT TYPE : Hotels & Apartments

LOẠI HÌNH : Tổng thầu
SCOPE OF WORK : General Contractor

CHỦ ĐẦU TƯ : Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Xuân Diệu
ENTERPRISE : Xuan Dieu Investment and Development Corporation

THỜI GIAN HOÀN THÀNH : 2025
YEAR FOR COMPLETION

QUY MÔ : 2 hầm, 2 block, 29 tầng & 35 tầng
AREA OF PROJECT : 2 Basements, 2 Blocks, 29 Floors & 35 Floors



COSTAMIGO PHAN THIẾT
COSTAMIGO PHAN THIET



VỊ TRÍ : TP. Phan Thiết, Bình Thuận
LOCATION : Phan Thiet City, Binh Thuan Province

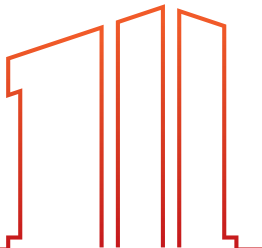
LOẠI CÔNG TRÌNH : Khu du lịch
PROJECT TYPE : Tourism area

LOẠI HÌNH : Tổng thầu
SCOPE OF WORK : General Contractor

CHỦ ĐẦU TƯ : Công ty TNHH Biển Quê Hương - Phan Thiết
ENTERPRISE : Phan Thiet Homeland Beach Co., Ltd.

THỜI GIAN HOÀN THÀNH : 2025
YEAR FOR COMPLETION

QUY MÔ : 12,54ha
AREA OF PROJECT



KHU BIỆT THỰ CAO CẤP HILL VILLAS MŨI NÉ
HILL VILLAS MUI NE



VỊ TRÍ : TP. Phan Thiết, Bình Thuận
LOCATION : Phan Thiet City, Binh Thuan Province

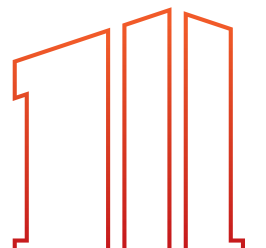
LOẠI CÔNG TRÌNH : Khu biệt thự
PROJECT TYPE : Villas

LOẠI HÌNH : Tổng thầu
SCOPE OF WORK : General Contractor

CHỦ ĐẦU TƯ : Cty CP Đầu tư và Phát triển quỹ đất DMP GROUP
ENTERPRISE : DMP GROUP Land Budget Development and Exploit JSC

THỜI GIAN HOÀN THÀNH : 2024
YEAR FOR COMPLETION

QUY MÔ : 74.091m2
AREA OF PROJECT



KHU DU LỊCH HẢI THUẬN
HAI THUAN TOURISM AREA



VỊ TRÍ : Xuyên Mộc, Bà Rịa - Vũng Tàu
LOCATION : Xuyen Moc District, Ba Ria - Vung Tau Province

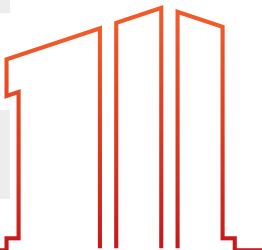
LOẠI CÔNG TRÌNH : Khách sạn & biệt thự
PROJECT TYPE : Hotels & Villas

LOẠI HÌNH : Tổng thầu khối A2, A3 & khu hạ tầng kỹ thuật
SCOPE OF WORK : General Contractor - Block A2, A3 & infrastructure

CHỦ ĐẦU TƯ : Công ty CP Đầu Tư Phát Triển Dịch Vụ Du Lịch Hải Thuận
ENTERPRISE : Hai Thuan Tourism Services Investments Development Joint Stock Company

THỜI GIAN HOÀN THÀNH : 2025
YEAR FOR COMPLETION

QUY MÔ : 18,95ha
AREA OF PROJECT



KHU DU LỊCH THIÊN BÌNH MINH
THIEN BINH MINH TOURISM AREA



VỊ TRÍ : Xuyên Mộc, Bà Rịa - Vũng Tàu
LOCATION : Xuyen Moc District, Ba Ria - Vung Tau Province

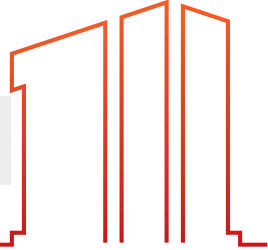
LOẠI CÔNG TRÌNH : Khỗi nghỉ dưỡng Condotel & các hạng mục khác
PROJECT TYPE : Condotel & other categories

LOẠI HÌNH : Tổng thầu
SCOPE OF WORK : General Contractor

CHỦ ĐẦU TƯ : Công ty Cổ phần Thiên Bình Minh
ENTERPRISE : Thien Binh Minh Joint Stock Company

THỜI GIAN HOÀN THÀNH : 2025
YEAR FOR COMPLETION

QUY MÔ : 7,2ha
AREA OF PROJECT



KHU DU LỊCH NGHỈ DƯỠNG PHỨC HỢP CAO CẤP KINGSEA PHAN THIẾT
KINGSEA PHAN THIET



VỊ TRÍ : TP Phan Thiết, Bình Thuận
LOCATION : Phan Thiet City, Binh Thuan Province

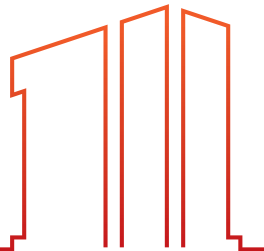
LOẠI CÔNG TRÌNH : Phức hợp nghỉ dưỡng
PROJECT TYPE : Integrated Resort

LOẠI HÌNH : Tổng thầu
SCOPE OF WORK : General Contractor

CHỦ ĐẦU TƯ : Công ty TNHH ĐẠI THÀNH QUANG
ENTERPRISE : DAI THANH QUANG Company Limited

THỜI GIAN HOÀN THÀNH : 2026
YEAR FOR COMPLETION

QUY MÔ : 88 ha
AREA OF PROJECT



CAO ỐC KHÁCH SẠN & VĂN PHÒNG CITY VIEW
CITY VIEW APARTMENTS & COMMERCIAL CENTRE



VỊ TRÍ : Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh
LOCATION : District 1, HCMC

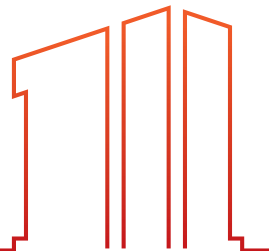
LOẠI CÔNG TRÌNH : Khách sạn kết hợp văn phòng
PROJECT TYPE : Hotels & Offices

LOẠI HÌNH : Tổng thầu
SCOPE OF WORK : General Contractor

CHỦ ĐẦU TƯ : Công ty Liên doanh Cityview Việt Nam - Singapore
ENTERPRISE : City View Vietnam - Singapore Joint Venture Company

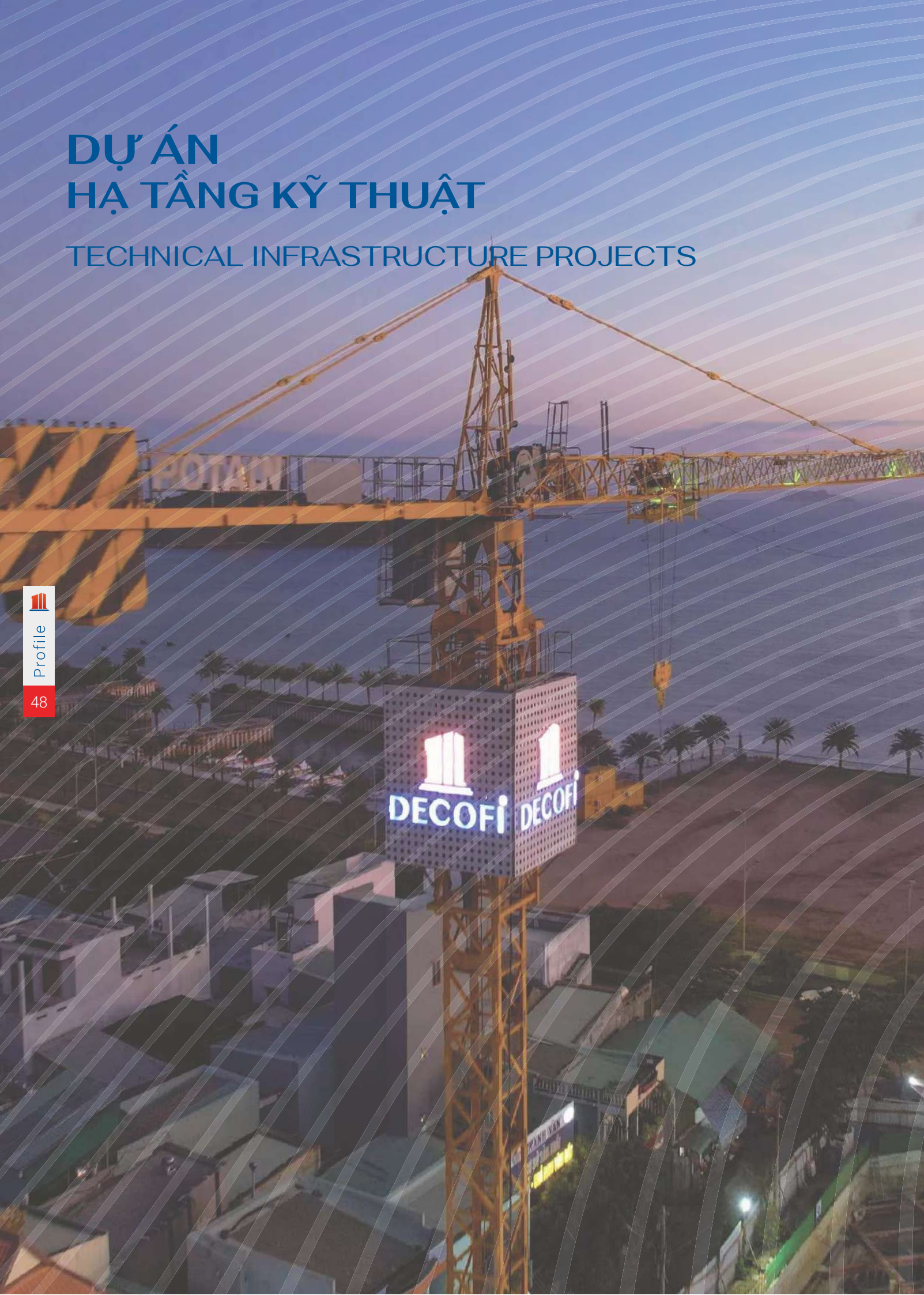
THỜI GIAN HOÀN THÀNH : 1997
YEAR FOR COMPLETION

QUY MÔ : 2 Block, 11 tầng
AREA OF PROJECT : 2 blocks, 11 floors



DỰ ÁN HẠ TẦNG KỸ THUẬT

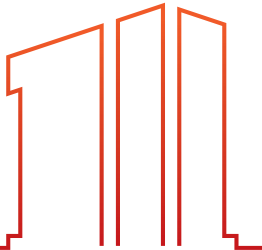
TECHNICAL INFRASTRUCTURE PROJECTS



KHU DÂN CƯ NÔNG THÔN KIỂU MẪU ECO GRAND LAND ECO GRAND LAND



VỊ TRÍ LOCATION	: Huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng : Di Linh District, Lam Dong Province
LOẠI CÔNG TRÌNH PROJECT TYPE	: Nhà ở dân dụng (Nhà liền kề) : Townhouses, villas
LOẠI HÌNH SCOPE OF WORK	: Tổng thầu : General Contractor
CHỦ ĐẦU TƯ ENTERPRISE	: Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Eco Grand Land : Eco Grand Land Investment and Development Co., Ltd
THỜI GIAN HOÀN THÀNH YEAR FOR COMPLETION	: 2027
QUY MÔ AREA OF PROJECT	: 46,85ha



KHU DÂN CƯ NÔNG THÔN KIỂU MẪU ĐAMBRI
DAMBRI MODEL RURAL RESIDENTIAL AREA



VỊ TRÍ : TP. Bảo Lộc, Lâm Đồng
LOCATION : Bao Loc City, Lam Dong Province

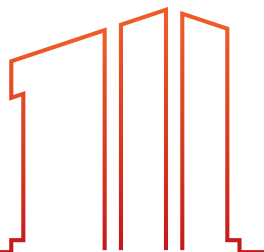
LOẠI CÔNG TRÌNH : Khu dân cư
PROJECT TYPE : Residential Area

LOẠI HÌNH : Tổng thầu
SCOPE OF WORK : General Contractor

CHỦ ĐẦU TƯ : Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng và Phát triển Kỹ Nguyên
ENTERPRISE : Ara Development and Construction Investment Co., Ltd

THỜI GIAN HOÀN THÀNH : 2026
YEAR FOR COMPLETION

QUY MÔ : 41,37ha
AREA OF PROJECT



KHU DÂN CƯ NÔNG THÔN KIỂU MẪU GREEN VIEW
GREEN VIEW MODEL RURAL RESIDENTIAL AREA



VỊ TRÍ : TP. Bảo Lộc, Lâm Đồng
LOCATION : Bao Loc City, Lam Dong Province

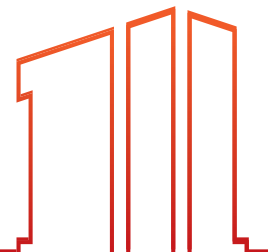
LOẠI CÔNG TRÌNH : Khu dân cư
PROJECT TYPE : Residential Area

LOẠI HÌNH : Tổng thầu
SCOPE OF WORK : General Contractor

CHỦ ĐẦU TƯ : Công ty Đầu tư và Phát triển Green View
ENTERPRISE : Green View Investment and Development Co., Ltd

THỜI GIAN HOÀN THÀNH : 2026
YEAR FOR COMPLETION

QUY MÔ : 9,8ha
AREA OF PROJECT



KHU DÂN CƯ MỚI ĐÔ THỊ XANH - LAMIA BẢO LỘC
GREEN URBAN RESIDENTIAL AREA - LAMIA BAO LOC



VỊ TRÍ : TP. Bảo Lộc, Lâm Đồng
LOCATION : Bao Loc City, Lam Dong Province

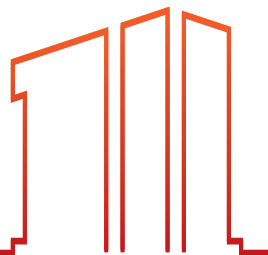
LOẠI CÔNG TRÌNH : Khu nhà liền kề
PROJECT TYPE : Townhouse

LOẠI HÌNH : Tổng thầu
SCOPE OF WORK : General Contractor

CHỦ ĐẦU TƯ : Công ty Cổ phần Đầu tư ERAS Đà Lạt
ENTERPRISE : ERAS Holdings Investment Joint Stock Company

THỜI GIAN HOÀN THÀNH : 2024
YEAR FOR COMPLETION

QUY MÔ : 9,125ha
AREA OF PROJECT



**DỰ ÁN
CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP**
INDUSTRIAL PROJECTS



NHÀ MÁY SẢN XUẤT SINH PHẨM TỪ HUYẾT TƯƠNG
BIVID



VỊ TRÍ : Khu công nghệ cao, TP Thủ Đức, TP Hồ Chí Minh
LOCATION : Saigon Hi-Tech Park, Thu Duc City, Ho Chi Minh City

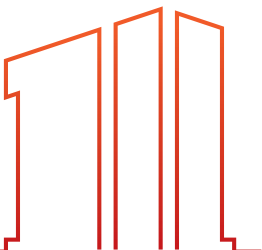
LOẠI CÔNG TRÌNH : Nhà máy
PROJECT TYPE : Factory

LOẠI HÌNH : Tổng thầu
SCOPE OF WORK : General Contractor

CHỦ ĐẦU TƯ : Công ty TNHH Bình Việt Đức
ENTERPRISE : BIVID Co., Ltd.

THỜI GIAN HOÀN THÀNH : Giai đoạn 1: 2025
YEAR FOR COMPLETION : Phase 1: 2025

QUY MÔ : 8,2ha
AREA OF PROJECT :



KHO LẠNH KỶ NGUYÊN MỚI
NECS NEW ERA COLD STORAGE



VỊ TRÍ : KCN Phú An Thạnh, Bến Lức, Long An
LOCATION : Phu An Thanh Industrial Park, Ben Luc, Long An

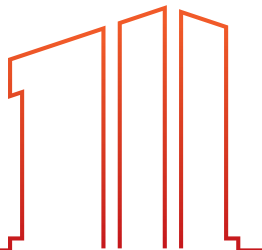
LOẠI CÔNG TRÌNH : Kho Lạnh
PROJECT TYPE : Storage Cold

LOẠI HÌNH : Tổng thầu
SCOPE OF WORK : General Contractor

CHỦ ĐẦU TƯ : Công Ty Cổ Phần Kho Lạnh Kỷ Nguyên Mới
ENTERPRISE : New Era Cold Storage Joint Stock Company

THỜI GIAN HOÀN THÀNH : Giai đoạn 1: 2023 - Giai đoạn 2: 2025
YEAR FOR COMPLETION : Phase 1: 2023 - Phase 2: 2025

QUY MÔ : 44.000m2, 4 kho lạnh, hạ tầng nội bộ, các hạng mục phụ trợ
AREA OF PROJECT : 44,000m2, 4 cold storages



XUỞNG SẢN XUẤT RK RESOURCES BÌNH DƯƠNG
RK RESOURCES BINH DUONG FACTORY



VỊ TRÍ : Bình Dương
LOCATION : Binh Duong Province

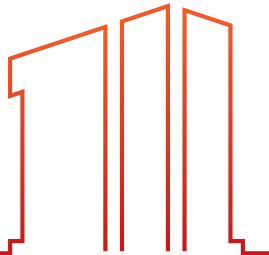
LOẠI CÔNG TRÌNH : Nhà máy
PROJECT TYPE : Factory

LOẠI HÌNH : Tổng thầu thiết kế và thi công
SCOPE OF WORK : General Contractor

CHỦ ĐẦU TƯ : Công ty TNHH RK Resources
ENTERPRISE : RK Resources Co., Ltd

THỜI GIAN HOÀN THÀNH : Giai đoạn 1: 2010 - Giai đoạn 2: 2024
YEAR FOR COMPLETION : Phase 1: 2010 - Phase 2: 2024

QUY MÔ : 36,6ha
AREA OF PROJECT



XUỞNG SẢN XUẤT ĐIỆN TỬ & NGŨ KIM GEM VN
GEM ELECTRONIC AND METAL FACTORY



VỊ TRÍ : Lô D6, đường D1 – N2, KCN Nam Tân Uyên
LOCATION : Lot D6, D1 – N2 street, Nam Tan Uyen Industrial Park

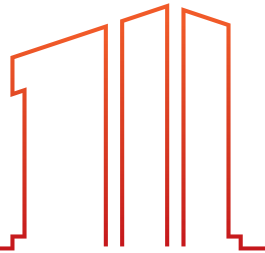
LOẠI CÔNG TRÌNH : Nhà máy
PROJECT TYPE : Factory

LOẠI HÌNH : Tổng thầu thiết kế và thi công
SCOPE OF WORK : General Contractor

CHỦ ĐẦU TƯ : Công ty TNHH Điện tử và Ngũ kim GEM Việt Nam
ENTERPRISE : Gem VN Electronic & Marble Co., Ltd

THỜI GIAN HOÀN THÀNH : 2015
YEAR FOR COMPLETION

QUY MÔ : Cụm văn phòng; Nhà xưởng 1 & 2; 42.599m2
AREA OF PROJECT : Offices; Factory 1 & 2; 42,599m2



XUỞNG SẢN XUẤT TIMBERLAND / TIMBERLAND FACTORY



VỊ TRÍ : Bình Dương
LOCATION : Binh Duong Province

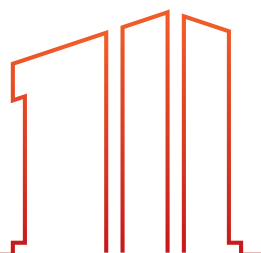
LOẠI CÔNG TRÌNH : Nhà máy
PROJECT TYPE : Factory

LOẠI HÌNH : Tổng thầu thiết kế và thi công
SCOPE OF WORK : General Contractor

CHỦ ĐẦU TƯ : Công ty TNHH Timberland
ENTERPRISE : Timberland Co., Ltd

THỜI GIAN HOÀN THÀNH : 2014
YEAR FOR COMPLETION

QUY MÔ : 81.851m²
AREA OF PROJECT



XUỞNG MAY ESPRINTA / ESPRINTA FACTORY



VỊ TRÍ : Khu Công nghiệp Sóng Thần, Dĩ An, Bình Dương
LOCATION : Song Than Industrial Park, Di An, Binh Duong

LOẠI CÔNG TRÌNH : Nhà máy
PROJECT TYPE : Factory

LOẠI HÌNH : Tổng thầu
SCOPE OF WORK : General Contractor

CHỦ ĐẦU TƯ : Công ty TNHH Esprinta
ENTERPRISE : Esprinta Co., Ltd

THỜI GIAN HOÀN THÀNH : 2007
YEAR FOR COMPLETION

QUY MÔ : 59.515m²
AREA OF PROJECT



XUỞNG MAY ICHIHIRO/ ICHIHIRO FACTORY



VỊ TRÍ : Tây Ninh
LOCATION : Tay Ninh

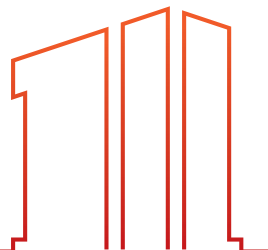
LOẠI CÔNG TRÌNH : Nhà máy
PROJECT TYPE : Factory

LOẠI HÌNH : Tổng thầu
SCOPE OF WORK : General Contractor

CHỦ ĐẦU TƯ : Công ty TNHH Ichihiro VN
ENTERPRISE : Ichihiro VN Co., Ltd

THỜI GIAN HOÀN THÀNH : 2008
YEAR FOR COMPLETION

QUY MÔ : 21.961m2
AREA OF PROJECT



XUỞNG GỖ SANLIM FURNITURE VN/ SANLIM FURNITURE VN FACTORY



VỊ TRÍ : KCN Bàu Xéo, huyện Trảng Bom, Đồng Nai
LOCATION : Bau Xeo Industrial Park, Trang Bom, Dong Nai

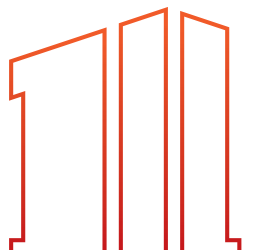
LOẠI CÔNG TRÌNH : Nhà máy
PROJECT TYPE : Factory

LOẠI HÌNH : Tổng thầu thiết kế thi công XD & ME
SCOPE OF WORK : General Contractor

CHỦ ĐẦU TƯ : Công ty TNHH Sanlim Furniture VN
ENTERPRISE : Sanlim Furniture VN Co., Ltd

THỜI GIAN HOÀN THÀNH : 2006
YEAR FOR COMPLETION

QUY MÔ : 99.977m2
AREA OF PROJECT



XUỞNG SẢN XUẤT GIÀY THỂ THAO DONA PACIFIC

DONA PACIFIC FACTORY



VỊ TRÍ : KCN Sông Mỹ, Trảng Bom, Đồng Nai
LOCATION : Song May Industrial Park, Trang Bom, Dong Nai

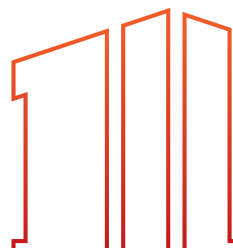
LOẠI CÔNG TRÌNH : Nhà máy
PROJECT TYPE : Factory

LOẠI HÌNH : Tổng thầu thi công Xây dựng
SCOPE OF WORK : General Contractor

CHỦ ĐẦU TƯ : Công ty TNHH Dona Pacific
ENTERPRISE : Dona Pacific Co., Ltd

THỜI GIAN HOÀN THÀNH : 2014
YEAR FOR COMPLETION

QUY MÔ : 240.640m²
AREA OF PROJECT



XUỞNG GỖ THEODORE ALEXANDER/ THEODORE ALEXANDER FACTORY



VỊ TRÍ : TP. Hồ Chí Minh
LOCATION : Ho Chi Minh City

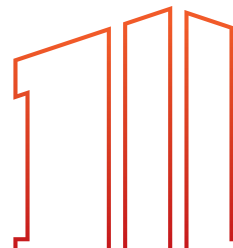
LOẠI CÔNG TRÌNH : Nhà máy
PROJECT TYPE : Factory

LOẠI HÌNH : Tổng thầu
SCOPE OF WORK : General Contractor

CHỦ ĐẦU TƯ : Công ty TNHH Theodore Alexander
ENTERPRISE : Theodore Alexander Co., Ltd

THỜI GIAN HOÀN THÀNH : 2000
YEAR FOR COMPLETION

QUY MÔ : 68.250m²
AREA OF PROJECT



XUỞNG GỖ SHINGMARK VINA/ SHINGMARK VINA FACTORY



VỊ TRÍ : KCN Bàu Xéo, Trảng Bom, Đồng Nai
LOCATION : Trang Bom, Dong Nai Province

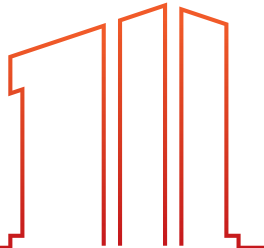
LOẠI CÔNG TRÌNH : Nhà máy
PROJECT TYPE : Factory

LOẠI HÌNH : Tổng thầu
SCOPE OF WORK : General Contractor

CHỦ ĐẦU TƯ : Công Ty TNHH Shingmark Vina
ENTERPRISE : Shingmark Vina Co., Ltd

THỜI GIAN HOÀN THÀNH : 2008
YEAR FOR COMPLETION

QUY MÔ : 301.033m2
AREA OF PROJECT



NHÀ XUỞNG DONA ORIENT/ DONA ORIENT FACTORY



VỊ TRÍ : Trảng Bom, Đồng Nai
LOCATION : Trang Bom, Dong Nai Province

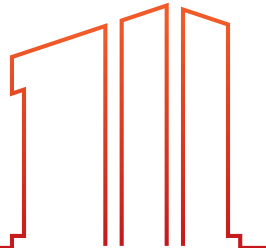
LOẠI CÔNG TRÌNH : Nhà máy
PROJECT TYPE : Factory

LOẠI HÌNH : Tổng thầu
SCOPE OF WORK : General Contractor

CHỦ ĐẦU TƯ : Công ty TNHH Dona Orient
ENTERPRISE : Dona Orient Co., Ltd

THỜI GIAN HOÀN THÀNH : 2004
YEAR FOR COMPLETION

QUY MÔ : 83.860m2
AREA OF PROJECT



XUỞNG SẢN XUẤT DI HUNG/ DI HUNG FACTORY



VỊ TRÍ : Bình Dương
LOCATION : Binh Duong Province

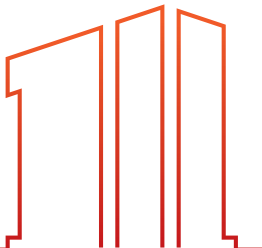
LOẠI CÔNG TRÌNH : Nhà máy
PROJECT TYPE : Factory

LOẠI HÌNH : Tổng thầu
SCOPE OF WORK : General Contractor

CHỦ ĐẦU TƯ : Công ty TNHH Di Hưng
ENTERPRISE : Gold Well Co., Ltd

THỜI GIAN HOÀN THÀNH : 2002
YEAR FOR COMPLETION

QUY MÔ : 30.257m2
AREA OF PROJECT



DANH SÁCH CÁC DỰ ÁN
LIST OF PROJECTS

STT	Công trình / Chủ đầu tư		Địa điểm	Quy mô (m2)	Tiến độ
1	Công viên nước Đại Thế Giới Công ty TNHH Thương mại Sản xuất Khánh Nguyên	 	TP. Hồ Chí Minh	4.043	1998 - 1999
2	Công ty TNHH Woodworth Wooden		TP. Hồ Chí Minh	134.266	1999
3	Nhà máy xử lý nước thải SEPZONE Linh Trung Công ty LD SEPZONE Linh Trung	 	TP. Hồ Chí Minh	3.000	1999
4	Công ty TNHH Domex		TP. Hồ Chí Minh	14.995	2000 - 2003
5	Khu mở rộng Trường THPT Nguyễn Thị Minh Khai Trường THPT Nguyễn Thị Minh Khai		TP. Hồ Chí Minh	6.250	2001
6	Công ty TNHH You You Wings Việt Nam		TP. Hồ Chí Minh	23.463	2001 - 2002
7	Các nhà xưởng tiêu chuẩn Khu CX Linh Trung Công ty LD SEPZONE Linh Trung	 	TP. Hồ Chí Minh	22.000	2002 - 2003
8	Công ty TNHH Freetrend Industrial A		TP. Hồ Chí Minh	75.364	2002 - 2008
9	Cụm văn phòng làm việc & nhà nghỉ Công ty TNHH Woodworth Wooden		TP. Hồ Chí Minh	16.091	2004 - 2006
10	Công ty TNHH Dinh dưỡng Á Châu		Đồng Nai	12.960	2001 - 2003
11	Công ty TNHH Johnson Wood		Đồng Nai	138.644	2002 - 2006
12	Cụm hành chính Công ty TNHH Đông Phương Đồng Nai		Đồng Nai	12.248	2004
13	Công ty TNHH Đông Phương Đồng Nai VN		Đồng Nai	83.864	2004
14	Công ty TNHH Timber Industries		Đồng Nai	170.465	2004 - 2008
15	Nhà nghiên cứu và Phát triển Công ty TNHH Shing Mark Vina		Đồng Nai	7.656	2007 - 2008
16	Khu dân cư mới Đô Thị Xanh Công ty Cổ phần Đầu tư ERAS Đà Lạt		Lâm Đồng	91.125	2021 - 2026
17	Công ty TNHH Green River Wood & Lumber VN		Bình Dương	101.862	2000 - 2005
18	Công ty TNHH Latitude Tree Việt Nam		Bình Dương	40.983	2001 - 2004
19	Công ty TNHH Doanh Đức	 	Bình Dương	71.084	2001 - 2008

No.	Projects / Investors		Location	Area of project (m2)	Years
1	Dai The Gioi Water Park Khanh Nguyen Trading & Manufacturing Co., Ltd.	 	Ho Chi Minh City	4,043	1998 - 1999
2	Woodworth Wooden Co., Ltd.		Ho Chi Minh City	134,266	1999
3	Standard Workshops - SEPZONE Linh Trung SEPZONE Linh Trung Joint Venture Company	 	Ho Chi Minh City	3,000	1999
4	Domex Co., Ltd.		Ho Chi Minh City	14,995	2000 - 2003
5	Nguyen Thi Minh Khai Expansion Nguyen Thi Minh Khai High School		Ho Chi Minh City	6,250	2001
6	You You Wings Viet Nam Co., Ltd.		Ho Chi Minh City	23,463	2001 - 2002
7	Waste Water Treatment Plant SEPZONE Linh Trung Joint Venture Company	 	Ho Chi Minh City	22,000	2002 - 2003
8	Freetrend Industrial A Co., Ltd.		Ho Chi Minh City	75,364	2002 - 2008
9	Office & Hotels Woodworth Wooden Co., Ltd.		Ho Chi Minh City	16,091	2004 - 2006
10	Asia Nutrition Technologies Co., Ltd.		Dong Nai	12,960	2001 - 2003
11	Johnson Wood Co., Ltd.		Dong Nai	138,644	2002 - 2006
12	Administration Block Dong Phuong Dong nai Co., Ltd.		Dong Nai	12,248	2004
13	Dong Phuong Dong Nai Viet Nam Co., Ltd.		Dong Nai	83,864	2004
14	Timber Industries Co., Ltd.		Dong Nai	170,465	2004 - 2008
15	Research & Development Center Shing Mark Vina Co., Ltd.		Dong Nai	7,656	2007 - 2008
16	Green Urban Residential Area ERAS Da Lat Investment Joint Stock Company		Lam Dong	91,125	2021 - 2026
17	Green River Wood & Lumber VN Co., Ltd.		Binh Duong	101,862	2000 - 2005
18	Latitude Tree Viet Nam Co., Ltd.		Binh Duong	40,983	2001 - 2004
19	Doanh Duc Co., Ltd.	 	Binh Duong	71,084	2001 - 2008

DANH SÁCH CÁC DỰ ÁN

LIST OF PROJECTS

STT	Công trình / Chủ đầu tư		Địa điểm	Quy mô (m2)	Tiến độ
20	Ký túc xá sinh viên 1 & 2 Công ty Cổ phần TMSX Xây dựng Hưng Thịnh		Bình Dương	12.210	2009 - 2010
21	Công ty TNHH Green River Furniture		Bình Dương	97.229	2006 - 2007
22	Charm Long Hải Resort and Spa Công ty TNHH Du Lịch Khách Sạn Phúc Đạt		Vũng Tàu	47.000	2021 - 2024
23	Wyndham Lagoon Bình Châu Công ty TNHH Tư vấn & Kinh doanh Nhà Đạt Gia		Vũng Tàu	274.990	2021 - 2025
24	Khu du lịch Hải Thuận Công ty Cổ phần Charm Group		Vũng Tàu	189.500	2023 - 2025
25	Khu biệt thự cao cấp Hill Villas Mũi Né Cty Cổ phần Đầu tư và Phát triển quỹ đất DMP GROUP		Bình Thuận	74.091	2021 - 2024
26	Costamigo Phan Thiết Công ty TNHH Biển Quê Hương		Bình Thuận	125.400	2021 - 2025
27	Tổ hợp khách sạn và căn hộ du lịch Xuân Diệu Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Xuân Diệu		Bình Định	3.434	2023 - 2025
28	Simona Heights Công ty Đầu tư - Xây dựng Phú Mỹ Quy Nhơn		Bình Định	7.071	2023 - 2026
29	Picity Sky Park Tập đoàn PiGroup		Bình Dương	10.616	2024 - 2026
30	Charm Diamond Dĩ An Công ty TNHH DCT Partners Vietnam		Bình Dương	17.583	2024 - 2025
31	The Aspira Công ty TNHH Đầu tư Bất động sản Phúc An Gia		Bình Dương	9.372	2024 - 2026
32	Khu dân cư nông thôn kiểu mẫu Đambri Công ty Đầu tư Xây dựng và Phát triển Kỷ Nguyên		Lâm Đồng	413.700	2024 - 2026
33	Khu dân cư nông thôn kiểu mẫu Green View Công ty Đầu tư và Phát triển Green View		Lâm Đồng	98.000	2024 - 2026
34	Nhà máy sản xuất sinh phẩm từ huyết tương Công ty TNHH Bình Việt Đức		TP Thủ Đức	82.000	2025 - 2026
35	Tòa nhà cao tầng Phú Nhuận Công ty TNHH Vận Tải Thương mại Dịch vụ MPC		TP Hồ Chí Minh	13.138	2025 - 2026
36	Khu dân cư nông thôn kiểu mẫu Eco Grand land Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Eco Grand Land		Lâm Đồng	468.488	2025 - 2026
37	Nhà ở xã hội Hàng Hải Bình Định Công ty Cổ phần Hàng Hải Bình Định		Bình Định	5.066	2025 - 2026

Và các dự án khác...

No.	Projects / Investors		Location	Area of project (m2)	Years
20	Dormitory 1 & 2 Hung Thinh Construction & Trading Joint Stock Company		Binh Duong	12,210	2009 - 2010
21	Green River Furniture Co., Ltd.		Binh Duong	97,229	2006 - 2007
22	Charm Long Hai Resort & Spa Phuc Dat Hotel Travel Company		Vung Tau	47,000	2021 - 2024
23	Wyndham Lagoon Binh Chau Dat Gia Trading & Investment Consulting Co., Ltd.		Vung Tau	274,990	2021 - 2025
24	Hai Thuan Tourism Area Charm Group Joint Stock Company		Vung Tau	189,500	2023 - 2025
25	Hill Villas - Mui Ne DMP GROUP Land Budget Development & Exploit JSC		Binh Thuan	74,091	2021 - 2024
26	Costamigo Phan Thiet Phan Thiet Homeland Beach Co., Ltd.		Binh Thuan	125,400	2021 - 2025
27	Xuan Dieu Hotel and Tourist Apartment Complex Xuan Dieu Investment and Development Corporation		Binh Dinh	3,434	2023 - 2025
28	Simona Heights Phu My Quy Nhon Investment and Construction Limited Company		Binh Dinh	7,071	2023 - 2026
29	Picity Sky Park PiGroup		Binh Duong	10,616	2024 - 2026
30	Charm Diamond Di An DCT Partners Vietnam Company Limited		Binh Duong	17,583	2024 - 2025
31	The Aspira Phuc An Gia Real Estate Investment Company Limited		Binh Duong	9,372	2024 - 2026
32	Dambri Model Rural Residential Area Ara Development and Construction Investment Company limited		Lâm Đồng	413.700	2024 - 2026
33	Green View Model Rural Residential Area Green View Development and Investment Company limited		Lâm Đồng	98.000	2024 - 2026
34	BIVID BIVID Co., Ltd.		Thu Duc	82.000	2025 - 2026
35	Luminous 141 MPC Service Trading Transportation Company Limited		Ho Chi Minh	13.138	2025 - 2026
36	Eco Grand land Eco Grand Land Investment and Development Co., Ltd		Lam Dong	468.488	2025 - 2026
37	Marina Home Marine Stock Company		Binh Dinh	5.066	2025 - 2026

Other projects...

ĐỐI TÁC LÀM VIỆC

PARTNERS

